

za rok **2022**

Sprawozdanie z działalności fundacji

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach (Dz. U. z 2020 r. poz. 2167 oraz z 2022 r. poz. 2185)

- Sprawozdawca wypełnia tylko przeznaczone dla niego białe pola;
- We wszystkich polach, w których nie będą wpisane odpowiednie informacje, należy wstawić pojedynczy znak myślnika (-);
- Pola wyboru należy uzupełnić przez wstawienie pojedynczego znaku X.

Nazwa organu sprawującego nadzór:

MINISTERSTWO RODZINY I POLITYKI SPOŁECZNEJ

I. Dane fundacji

1. Nazwa fundacji	FUNDACJA NAJPIERW MIESZKANIE POLSKA					
2. Adres siedziby i dane kontaktowe	1. Kraj:	POLSKA	2. Województwo:	MAZOWIECKIE	3. Powiat:	M.ST. WARSZAWA
	4. Gmina:	M.ST. WARSZAWA	5. Ulica:	DANTYSZKA	6. Nr domu:	10
	7. Nr lokalu:	2	8. Miejscowość:	WARSZAWA	9. Kod pocztowy:	02-054
	10. Nr telefonu (fakultatywne):		11. Adres poczty elektronicznej:	fundacja@najpierw mieszkanie.org.pl		12. Nr faksu (fakultatywne):
13. Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby): nie dotyczy						
14. Adres strony internetowej (jeżeli fundacja posiada stronę www) https://najpierwmieszkanie.org.pl/o-nas/						
3. Nr REGON:	146852626	4. Data wpisu do KRS:	05.09.2013	5. Nr KRS:	0000475911	
6. Dane członków zarządu fundacji / dane likwidatora (według aktualnego wpisu w KRS)	Imię i nazwisko				Funkcja	
	Krzysztof Alcer Julia Wygnańska Jolanta Wiszowata				Prezes Wiceprezesa Członkini	
7. Numer NIP fundacji	527-270-05-99					

8. Wszystkie cele statutowe fundacji	<p>1. Tworzenie, wdrażanie i promowanie rozwiązań sprzyjających trwałemu usamodzielnieniu się osób bezdomnych i zagrożonych bezdomnością oraz osób dotkniętych zaburzeniami psychicznymi.</p> <p>2. Tworzenie i promowanie wśród organizacji pozarządowych oraz administracji publicznej kompetencji związanych z efektywnym przeciwdziałaniem dyskryminacji i różnym formom wykluczenia społecznego, w szczególności mieszkaniowego.</p> <p>3. Działanie na rzecz upowszechnienia i przestrzegania praw człowieka oraz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, w szczególności mieszkaniowemu.</p> <p>4. Przeciwdziałanie wszelkim przejawom dyskryminacji społecznej i nierównego traktowania osób bez względu na przyczynę a prowadzących do wykluczenia społecznego, w szczególności mieszkaniowego.</p>
II. Charakterystyka działalności fundacji w okresie sprawozdawczym <i>(dane odnoszą się do faktycznie wykonywanej działalności w roku sprawozdawczym)</i>	
1. Zasady, formy i zakres działalności statutowej z podaniem realizacji celów statutowych	
<p>1. Partnerstwo w projekcie “Najpierw mieszkanie – innowacyjne metody rozwiązania problemu bezdomności chronicznej” współfinansowanego ze środków UE w ramach POWER: IV, Innowacje społeczne i współpraca ponadnarodowa, Działanie: 4.3.Współpraca ponadnarodowa. Fundacja była partnerem w projekcie od 2019 r. (pod starą nazwą). W ramach projektu fundacja zatrudniała trzy osoby: ekspertkę NM odpowiadającą za stworzenie polskiego modelu "Najpierw mieszkanie" na podstawie doświadczeń z realizacji Programu NM przez lidera projektu Fundację Fundusz Współpracy, trwałego systemu gromadzenia funduszy na rzecz idei NM oraz prowadzenie Portalu Najpierw Mieszkanie. Zrealizowane działania obejmowały m.in. bieżący monitoring wierności i konsultację wierności Programu NM FFW realizowanego przez lidera projektu, realizację strategii gromadzenia funduszy w tym powołanie Funduszu Najpierw Mieszkanie, prowadzenie Portalu Najpierw Mieszkanie zawierającego bazę wiedzy o NM, aktualności oraz dział “Wspieram”. Wszystkie opracowania FNMP publikowane są na Portalu https://najpierwmieszkanie.org.pl.</p> <p>2. Prowadzenie Programu Ambiwalencja w ramach dofinansowania m.st. Warszawy. Program był realizowany 1 października 2021 r. i był kontynuowany przez cały 2022 r. Program zapewnia zindywidualizowane wsparcie osobom z doświadczeniem bezdomności oraz kryzysu zdrowia psychicznego gospodarującym lub planującym gospodarowanie w lokalach z miejskiego zasobu mieszkaniowego według wartości „Najpierw mieszkanie” (mieszkanie, decydowanie, zdrowienie, wspieranie, społeczność). W programie zatrudnione były dwie pracowniczki wspierające (umowa o pracę oraz porozumienie wolontariackie), osoba odpowiadająca za przygotowanie sprawozdanie finansowego oraz ewaluatorka zewnętrzna. W formie usługi zewnętrznej realizowana była usługa księgową oraz superwizja indywidualna dla jednej pracowniczki wspierającej. Wsparciem zostało objętych 7 osób. Raporty z realizacji programu zostały opublikowane na Portalu Najpierw Mieszkanie: https://najpierwmieszkanie.org.pl/publikacje/plik/0796dd13-4201-421e-832c-9a84ca019e61/, https://najpierwmieszkanie.org.pl/publikacje/plik/43cf5a19-4607-499c-a008-a33985bc783e/</p> <p>3. 25 lutego 2022 r. Fundacja zaangażowała się w działania wolontarystyczne na rzecz osób przybywających do Warszawy z objętej wojną Ukrainy. Świadczyliśmy wsparcie informacyjne i rzeczowe na Dworcu Warszawa Zachodnia pracując w grupie wolontariuszy, a następnie zrealizowaliśmy projekt pt. "Od drzwi do drzwi – towarzyszenie na Dworcu Zachodnim w Warszawie oraz w centrach tymczasowego zakwaterowania". Projekt był współfinansowany ze środków Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności w ramach programu Wspieramy Ukrainę, realizowanego przez Fundację Edukacja dla Demokracji. W ramach projektu odbyły się dyżury wspierające</p>	

m.in. psychologa na Dworcu Zachodnim i w centrach zbiorowego zakwaterowania oraz spotkania informacyjne dla osób zainteresowanych pobytem wytchnieniowym we Francji zapewnianym przez organizację Guide Sans Frontiers. Około 50 osób skorzystało z oferty relokacji.

4. Kontynuacja współpracy z Dziełem Pomocy św. Ojca Pio z Krakowa w zakresie konsultacji wierności Programu „Najpierw mieszkanie”. W ramach współpracy odbywały się comiesięczne spotkania konsultacyjne ekspertki FNMP z zespołem prowadzącym program NM Dzieła, przeprowadzone zostało badanie uczestników oraz przygotowany dokument pt. „Raport z konsultacji wierności”, <https://dzielopomocy.pl/dzielo-wierne-zasadam-metody-najpierw-mieszkanie/>.

5. Realizacja zamówienia publicznego pt. „Usługa konsultacji polegająca na realizacji zadań Eksperta w zakresie wsparcia merytorycznego pracowników Regionalnego Obserwatorium Integracji Społecznej w Łodzi (ROIS) w procesie realizacji badania naukowego dotyczącego potrzeb osób w kryzysie bezdomności w województwie łódzkim.” Zamówienie zostało zrealizowane w ramach odpłatnej działalności pożytku publicznego.

6. Popularyzowanie wiedzy o Najpierw mieszkanie m.in. prowadzenie Portalu Najpierw Mieszkanie najpierwmieszkanie.org.pl oraz profili Najpierw Mieszkanie w mediach społecznościowych, udzielanie wywiadów dla mediów.

7. Fundacja kontynuowała współpracę z zagranicznymi instytucjami m.in. Housing First Europe Hub, Y-Saatio, FEANTSA (m.in. prezentacja doświadczeń Partnerstwa Najpierw mieszkanie na konferencji badawczej EOH FEANTSA 2022, ukończenie kursu trenerów Najpierw mieszkanie HFEH), oraz polskimi organizacjami działającymi w obszarze bezdomności i wykluczenia mieszkaniowego. Przedstawiciele Fundacji uczestniczyli m.in. w lokalnych forach konsultacyjnych w obszarze bezdomności m.in. Komisji Dialogu Społecznego ds. Bezdomności m.st. Warszawy zgłaszając uwagi do projektów zarządzeń i konkursów dotyczących rozwoju „Najpierw mieszkanie”, Komisji Ekspertów ds. Przeciwdziałania Bezdomności przy Rzeczniku Praw Obywatelskich.

8. Fundacja powołała Fundusz Najpierw Mieszkanie (Uchwała Zarządu z dnia 2 listopada 2022 r.), którego celem jest gromadzenie środków przekazywanych przez osoby prywatne, osoby prawne oraz darczyńców instytucjonalnych na rzecz realizacji celów statutowych Fundacji Najpierw Mieszkanie Polska.

2. Opis głównych zdarzeń prawnych w działalności fundacji o skutkach finansowych

Według wiedzy Zarządu na dzień sporządzenia sprawozdania wobec Fundacji nie zostało wszczęte żadne postępowanie ugodowe, arbitrażowe czy egzekucyjne, ani upadłościowe i likwidacyjne.

3. Informacja o tym, czy fundacja prowadziła działalność gospodarczą w okresie sprawozdawczym (zaznaczyć odpowiednie pole, w przypadku zaznaczenia odpowiedzi TAK należy wypełnić rubrykę 5 oraz część III rubrykę 3)

NIE



TAK



4. Informacja o prowadzonej działalności gospodarczej według wpisu do rejestru przedsiębiorców KRS w okresie sprawozdawczym (należy podać kody PKD działalności gospodarczej wpisanej do rejestru przedsiębiorców KRS wraz z ich opisem słownym oraz kody i opis słowny faktycznie prowadzonej działalności gospodarczej)

nie dotyczy

5. Czy zarząd lub rada fundacji w okresie sprawozdawczym podejmowały uchwały (jeśli tak, to należy dołączyć odpisy wszystkich uchwał podjętych w okresie objętym sprawozdaniem)

Uchwały Zarządu:

Uchwała Zarządu Fundacji Najpierw Mieszkanie Polska z dnia 16 września 2022 r. w sprawie pożyczki wewnętrznej

Uchwała Zarządu Fundacji Najpierw Mieszkanie Polska z dnia 2 listopada 2022 r. o powołaniu Funduszu Najpierw Mieszkanie

Uchwały Rady:

Uchwała nr 1 /2022 r. Rady Fundacji Najpierw Mieszkanie Polska z dnia 30/09/2022 w sprawie: zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2021 r.

Uchwała nr 2/2022r. Rady Fundacji Najpierw Mieszkanie Polska z dnia 30/09/2022 w sprawie: podziału straty netto za 2021 r.

Uchwała Rady Fundacji Nr 1/12/2022 z dnia 30 grudnia 2022 r w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Fundacji za 2021 r.

III. Informacja o wysokości uzyskanych przychodów

1. Łączna kwota uzyskanych przychodów (suma punktów a-c)	Kwota (w podziale na formy płatności)		Inne formy przychodu
	Przelew (dotyczy wszystkich rodzajów płatności bezgotówkowych)	Gotówka	Wartość innych form przychodu
	268 654,78	0,00	0,00
a. Przychody z działalności statutowej	268 654,78	0,00	0,00
b. Przychody z działalności gospodarczej	0,00	0,00	0,00
c. Pozostałe przychody	0,00	0,00	0,00
2. Informacja o źródłach przychodów			
a. Przychody z działalności odpłatnej w ramach celów statutowych	10 800,00	0,00	0,00
b. Ze źródeł publicznych ogółem, w tym:	0,00	0,00	0,00
- ze środków budżetu państwa	157 900,00	0,00	0,00
- ze środków budżetu jednostek samorządu terytorialnego	33 863,88	0,00	0,00
c. Ze spadków, zapisów	0,00	0,00	0,00
d. Z darowizn	39 162,09	0,00	0,00
e. Z innych źródeł (wskazać jakich)	26 928,81	0,00	0,00
3. Jeżeli prowadzono działalność gospodarczą			
a. Dochód z prowadzonej działalności gospodarczej (tj. przychody z działalności gospodarczej minus koszty działalności gospodarczej)			0,00

b. Procentowy stosunek przychodu osiągniętego z działalności gospodarczej do przychodu osiągniętego z pozostałych źródeł	0		
IV. Informacja o poniesionych kosztach w okresie sprawozdawczym			
Koszty fundacji ogółem	Kwota (w podziale na formy płatności)		Inne formy kosztów
	Przelew (dotyczy wszystkich rodzajów płatności bezgotówkowych)	Gotówka	Wartość poniesionych kosztów
	216 023,90	0,00	0,00
1. Koszty realizacji celów statutowych	215 074,89	0,00	0,00
2. Koszty administracyjne (czynsze, opłaty pocztowe, telefoniczne itp.)	10 996,98	0,00	0,00
3. Koszty działalności gospodarczej	0,00	0,00	0,00
4. Pozostałe koszty	949,01	0,00	0,00

V. Informacja o zatrudnieniu i wynagrodzeniu	
1. Liczba osób zatrudnionych w fundacji na podstawie stosunku pracy (wg zajmowanego stanowiska)	6
2. Liczba osób zatrudnionych wyłącznie w ramach działalności gospodarczej	0
3. Łączna kwota wynagrodzeń (brutto) wypłaconych przez fundację w okresie sprawozdawczym (wraz z pochodnymi od wynagrodzeń)	177805
a. Z tytułu umów o pracę (z podziałem na wynagrodzenia, nagrody, premie i inne świadczenia, z wyodrębnieniem całości tych wynagrodzeń osób zatrudnionych wyłącznie w działalności gospodarczej)	160786
b. Z tytułu umów cywilnoprawnych	15919
c. Wysokości rocznego lub przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia wypłaconego łącznie członkom zarządu i innych organów fundacji oraz osobom kierującym wyłącznie działalnością gospodarczą (z podziałem na wynagrodzenia, nagrody, premie i inne świadczenia)	0
VI. Informacja o udzielonych przez fundację pożyczkach pieniężnych w okresie sprawozdawczym	

1. Fundacja udzielała pożyczek pieniężnych (zaznaczyć odpowiednie pole, w przypadku zaznaczenia pola TAK należy wypełnić rubryki 2-4)	NIE	<input checked="" type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/>
2. Wysokość udzielonych pożyczek pieniężnych	0			
3. Wskazanie pożyczkobiorców i warunków przyznania pożyczek pieniężnych	nie dotyczy			
4. Statutowa podstawa udzielenia pożyczek pieniężnych (należy zacytować odpowiedni przepis statutu)	nie dotyczy			
VII. Środki fundacji				
1. Kwoty zgromadzone na rachunkach płatniczych, ze wskazaniem banku w przypadku rachunku bankowego (należy podać dane na koniec roku sprawozdawczego)				
37175000120000000041186607: 7 842,51 zł				
371750001200000000033434863: 11 686,79 zł				
16 1750 0012 0000 0000 4158 4588: 31 600,50 zł				
2. Kwoty zgromadzone na rachunkach płatniczych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (SKOK) w przypadku rachunku członka SKOK (należy podać dane na koniec roku sprawozdawczego)				
nie dotyczy				
3. Wysokość kwot zgromadzonych w gotówce (należy podać dane na koniec roku sprawozdawczego)	0			
4. Wartość nabytych obligacji oraz wielkość objętych udziałów lub nabytych akcji w spółkach prawa handlowego ze wskazaniem tych spółek	5. Dane o nabytych nieruchomościach, ich przeznaczeniu oraz wysokości kwot wydatkowanych na to nabycie	6. Nabyte pozostałe środki trwałe		
0	0	0		
7. Dane o wartościach aktywów	Aktywa	Zobowiązania		

i zobowiązań fundacji ujętych we właściwych sprawozdaniach finansowych sporządzanych dla celów statystycznych na dzień kończący bieżący i poprzedni rok obrotowy	0	0
VIII. Dane o działalności zleconej fundacji przez podmioty państwowe i samorządowe (usługi, państwowe zadania zlecone - dotacje i zamówienia publiczne) oraz informacja o wyniku finansowym tej działalności¹		
<p>Projekt “Najpierw mieszkanie – innowacyjne metody rozwiązania problemu bezdomności chronicznej” współfinansowanego ze środków UE w ramach POWER: IV, Innowacje społeczne i współpraca ponadnarodowa, Działanie: 4.3.Współpraca ponadnarodowa. Fundacja była partnerem w projekcie od 2019 r.. Wysokość dofinansowania w 2022 r: 157 900,70 zł. Finalne rozliczenie projektu planowane jest w 2023 r.</p> <p>Projekt pt. „Program Ambiwalencja – mobilne wsparcie dla osób kończących bezdomność w lokalach miejskich” w ramach dofinansowania m.st. Warszawy. Wysokość dofinansowania w 2022 33 863,88 zł. Sprawozdanie z realizacji zadania zostało przyjęte przez instytucję zlecającą.</p> <p>Projekt pt. "Od drzwi do drzwi – towarzyszenie na Dworcu Zachodnim w Warszawie oraz w centrach tymczasowego zakwaterowania" współfinansowany ze środków Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności w ramach programu Wspieramy Ukrainę, realizowanego przez Fundację Edukacja dla Demokracji. Wysokość dofinansowania 24769,85 zł. Sprawozdanie z realizacji zadania zostało przyjęte przez instytucję zlecającą.</p> <p>Realizacja zamówienia publicznego pt. „Usługa konsultacji polegająca na realizacji zadań Eksperta w zakresie wsparcia merytorycznego pracowników Regionalnego Obserwatorium Integracji Społecznej w Łodzi (ROIS) w procesie realizacji badania naukowego dotyczącego potrzeb osób w kryzysie bezdomności w województwie łódzkim.” Zamówienie zostało zrealizowane w ramach odpłatnej działalności pożytku publicznego. Wartość zamówienia 10800 zł.</p>		
IX. Informacja o rozliczeniach fundacji w okresie sprawozdawczym		
1. Z tytułu ciężących zobowiązań podatkowych		
<p>Na koniec roku Fundacja Najpierw Mieszkanie Polska nie posiadała zaległości z tytułu zobowiązań podatkowych.</p>		
2. Informacja w sprawie składanych deklaracji podatkowych		
<p>Fundacja Najpierw Mieszkanie Polska składała deklaracje podatkowe: PIT-11 i ZUS.</p>		

¹ Dane powinny być spójne z danymi finansowymi podawanymi w części III pkt 2 lit. b.

<p>X. Informacja, czy fundacja jest instytucją obowiązaną w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm.) – zaznaczyć odpowiednie pole, w przypadku zaznaczenia odpowiedzi TAK należy wypełnić część XI.</p>	<p>NIE</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>TAK</p>	<input type="checkbox"/>
<p>XI. Informacja o przyjęciu lub dokonaniu przez fundację płatności w gotówce o wartości równej lub przekraczającej równowartość 10 000 euro, bez względu na to, czy płatność jest przeprowadzana jako pojedyncza operacja czy kilka operacji, które wydają się ze sobą powiązane, wraz ze wskazaniem daty i kwoty operacji</p>				
<p>XII. Informacja o przeprowadzanych kontrolach w fundacji</p>				
<p>1. Informacja, czy w fundacji była przeprowadzona kontrola (zaznaczyć odpowiednie pole, w przypadku zaznaczenia odpowiedzi TAK należy wypełnić rubrykę 2)</p>	<p>NIE</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>TAK</p>	<input type="checkbox"/>
<p>2. Wyniki przeprowadzonej kontroli w fundacji (pozytywne i negatywne wraz ze wskazaniem podmiotu przeprowadzającego kontrolę)</p>				

.....
 podpisy członków zarządu fundacji*

.....
 podpisy członków zarządu fundacji*

.....
 miejscowość, data

*podpisy członków zarządu fundacji zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w statucie fundacji