

STATUT FUNDACJI NAJPIERW MIESZKANIE POLSKA

sporządzony dnia 6 sierpnia 2013 r., zaktualizowany 20.01.2020

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Fundacja pod nazwą Najpierw Mieszkanie Polska, zwana dalej Fundacją, ustanowiona przez Agnieszkę Siekierę, zwaną dalej Fundatorką, aktem notarialnym repetytorium A nr 456/2013 sporządzonym w dniu 6 sierpnia 2013 roku przed asesorem notarialnym Emilią Walewską, zastępcą notariusza w Warszawie Agnieszki Taras, w Kancelarii Notarialnej w Warszawie przy ul. Karolkowej 50 lok. 3, działa na podstawie Ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach (Dz. U. z 1991 Nr 46, poz. 203 ze zm.), ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz niniejszego statutu.

2. Fundacja jest apolityczna i nie jest związana z żadnym wyznaniem.

§ 2

1. Fundacja posiada osobowość prawną.

2. Czas działania fundacji jest nieograniczony.

3. Fundacja posiada emblemat i używa pieczęci z napisem wskazującym jej nazwę i siedzibę według wzorów zatwierdzonych przez Zarząd Fundacji.

§ 3

Siedzibą Fundacji jest miasto Warszawa.

§ 4

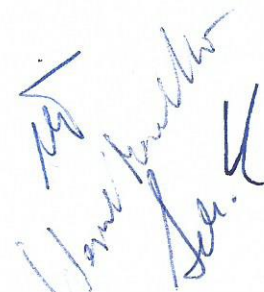
1. Terenem działalności Fundacji jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej, przy czym w zakresie niezbędnym dla właściwego realizowania celów statutowych może ona prowadzić działalność także poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Fundacja może tworzyć oddziały, zakłady, filie, a także przystępować do spółek i fundacji.

3. Fundacja nie działa w celu osiągnięcia zysku; osiągnany dochód przeznaczac będzie na realizację celów statutowych.

§ 5

Fundacja może dla celów współpracy z zagranicą posługiwać się tłumaczeniem nazwy w wybranych językach obcych.



§ 6

1. Ilekroć w Statucie mowa jest o posiedzeniu, należy przez to rozumieć również komunikowanie się członków organów Fundacji za pomocą wideokonferencji lub innych audiowizualnych środków porozumiewania się na odległość.

2. Ilekroć w Statucie mowa jest o podejmowaniu uchwał, należy przez to rozumieć również zbieranie głosów członków organów Fundacji za pomocą poczty elektronicznej. W tym przypadku głosy zbierane są odpowiednio przez Przewodniczącą Rady Fundacji lub Prezesa Zarządu Fundacji.

Cele i zasady działania Fundacji

§ 7

Celem Fundacji jest:

1. tworzenie, wdrażanie i promowanie rozwiązań sprzyjających trwałemu usamodzielnieniu się osób bezdomnych i zagrożonych bezdomnością oraz osób dotkniętych zaburzeniami psychicznymi.

2. tworzenie i promowanie wśród organizacji pozarządowych oraz administracji publicznej kompetencji związanych z efektywnym przeciwdziałaniem dyskryminacji i różnym formom wykluczenia społecznego, w szczególności mieszkaniowego.

3. działanie na rzecz upowszechnienia i przestrzegania praw człowieka oraz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, w szczególności mieszkaniowemu.

4. przeciwdziałanie wszelkim przejawom dyskryminacji społecznej i nierównego traktowania osób bez względu na przyczynę a prowadzących do wykluczenia społecznego, w szczególności mieszkaniowego.

§ 8

Powyższe cele realizowane są przez działania prowadzone w następujących obszarach pożytku publicznego:

1. rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej



2. pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,

3. działalności na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym,

4. wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej;

5. działalności na rzecz integracji cudzoziemców;

6. ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej


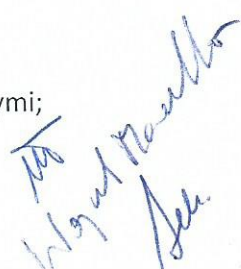


Wzrost Marialek
Sek.

7. promocji zatrudnienia i aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy i zagrożonych zwolnieniem z pracy;
8. działalności na rzecz mniejszości narodowych,
9. działania na rzecz osób niepełnosprawnych,
10. upowszechniania i ochrony praw kobiet oraz działalności na rzecz równych praw kobiet i mężczyzn,
11. działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych,
12. nauki, edukacji, oświaty i wychowania,
13. porządku i bezpieczeństwa publicznego oraz przeciwdziałania patologiom społecznym,
14. upowszechniania i ochrony wolności i praw człowieka oraz swobód obywatelskich, a także działań wspomagających rozwój demokracji,
15. działań na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijania kontaktów i współpracy między społeczeństwami,
16. działalności wspomagającej technicznie, szkoleniowo, informacyjnie lub finansowo organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3, w zakresie określonym w art.4, pkt 1-23 *Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.*

§ 9

Fundacja realizuje swoje cele, jako nieodpłatną lub odpłatną działalność pożytku publicznego, poprzez następujące działania:

1. prowadzenie programów opartych o metodę Najpierw mieszkanie i wsparcie świadczone w środowisku.
2. działalność edukacyjną, naukową, wydawniczą i badawczą, w tym opracowywanie programów edukacyjnych i rozwojowych;
3. upowszechnianie wiedzy na temat zasad równości i niedyskryminacji;
4. organizowanie kursów, konferencji, seminariów, wystaw, warsztatów, szkoleń i innych form kształcenia;
5. organizowanie konkursów związanych z celami Fundacji i przyznawanie nagród;
6. organizowanie akcji medialnych (kampanii i akcji społecznych);
7. udzielanie dotacji i stypendiów;
8. współpracę z jednostkami edukacyjnymi, w tym przedszkolami, szkołami i szkołami wyższymi;



Wojciech Pawlik
Prez.

9. prowadzenie działalności wydawniczej i internetowej, a także produkcji i dystrybucji filmowej, telewizyjnej i radiowej oraz materiałów reklamowych;

10. organizowanie akcji promujących rozwój kultury (wystaw, festiwali sztuki filmowej i teatralnej i innych imprez kulturalnych), happeningów, spotkań dyskusyjnych i innych form artystycznego wyrazu;

11. współpracę z władzami samorządowymi, rządowymi, instytucjami życia publicznego oraz organizacjami pozarządowymi w kraju i za granicą;

12. działania monitorujące i rzecznicze;

13. prowadzenie doradztwa oraz wspieranie zdobywania wiedzy i umiejętności .

§ 10

Dla osiągnięcia swych celów Fundacja może wspierać działalność innych osób i instytucji zbieżną z jej celami.

Majątek i dochody Fundacji

§ 11

1. Majątek Fundacji stanowi jej fundusz założycielski w kwocie 1000 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych) oraz inne mienie nabyte przez Fundację w toku działania.

2. Fundacja odpowiada za zaciągnięte przez siebie zobowiązania całym swym majątkiem.

3. Nadwyżkę przychodów nad kosztami Fundacja przeznacza na działalność pożytku publicznego.

4. Majątek Fundacji nie może być wykorzystywany:

a. na udzielanie pożyczek lub zabezpieczanie zobowiązań majątkiem Fundacji w stosunku do członków organów Fundacji lub pracowników oraz osób, z którymi pracownicy pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli zwanymi dalej „osobami bliskimi”,

b. na zakup na szczególnych zasadach towarów lub usług od podmiotów, w których uczestniczą członkowie organów Fundacji lub jej pracownicy oraz ich osoby bliskie,

c. na przekazywanie na rzecz członków organów Fundacji lub jej pracowników oraz ich osób bliskich, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, w szczególności, jeżeli przekazanie to następuje bezpłatnie lub na preferencyjnych warunkach.

§ 12

Dochody Fundacji mogą pochodzić z:

1. darowizn, spadków, zapisów;

U
P
Wojciech Kowalski
Sek.

2. dotacji i subwencji oraz grantów, uzyskanych również od instytucji Unii Europejskiej;
3. dochodów z majątku ruchomego i nieruchomości Fundacji;
4. odsetek od lokat kapitałowych i papierów wartościowych;
5. zbiórek publicznych.

§ 13

Fundacja nie ma prawa podejmowania działań polegających na:

1. udzielaniu pożyczek lub zabezpieczaniu zobowiązań majątkiem Fundacji w stosunku do członków Zarządu Fundacji lub pracowników Fundacji oraz osób, z którymi członkowie Zarządu Fundacji lub pracownicy Fundacji pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, zwanych dalej „osobami bliskimi”,
2. przekazywaniu majątku Fundacji na rzecz członków Zarządu Fundacji lub pracowników Fundacji oraz ich osób bliskich, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, w szczególności jeżeli przekazanie to następuje bezpłatnie lub na preferencyjnych warunkach,
3. wykorzystywaniu majątku na rzecz członków Zarządu Fundacji lub pracowników Fundacji oraz ich osób bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, chyba że to wykorzystanie jest bezpośrednio związane z wykonywaniem zadań statutowych Fundacji,
4. zakupie towarów lub usług od podmiotów, w których uczestniczą członkowie Zarządu Fundacji, pracownicy Fundacji oraz ich osoby bliskie, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich lub po cenach wyższych niż rynkowe.

§ 14

W przypadku powołania Fundacji do dziedziczenia, Zarząd Fundacji składa oświadczenie o przyjęciu spadku z dobrodziejstwem inwentarza i to tylko wówczas, gdy w chwili składania tego oświadczenia jest oczywiste, że stan czynny spadku znacznie przewyższa długi spadkowe.

Organy Fundacji

§ 15

Organami Fundacji są Zarząd Fundacji oraz Rada Fundacji.

§ 16

1. Zarząd Fundacji składa się z dwóch do trzech Członków Zarządu Fundacji, w tym Prezesa Zarządu Fundacji.

2. Fundatorka powołuje pierwszy Zarząd Fundacji oraz wchodzi w skład pierwszego Zarządu Fundacji i staje na jego czele jako Prezes Zarządu Fundacji.

3. Członków Zarządu Fundacji – z zastrzeżeniem §16 ust. 2. – powołuje i odwołuje Rada Fundacji.

4. Rada Fundacji na wniosek Prezesa Zarządu może podjąć uchwałę o powołaniu z grona Zarządu Fundacji Wiceprezesa Zarządu Fundacji.

5. Nazwy funkcji: Prezes Zarządu Fundacji, Wiceprezes Zarządu Fundacji oraz członkowie Zarządu Fundacji mogą funkcjonować równoważnie w ich żeńskich odpowiednikach tj. Prezeska Zarządu Fundacji, Wiceprezeska Zarządu Fundacji, członkini Zarządu Fundacji.

6. Kadencja Zarządu Fundacji trwa pięć lat. W przypadku wygaśnięcia mandatu Członka Zarządu Fundacji przed upływem kadencji Zarządu Fundacji, w szczególności na skutek jego rezygnacji, śmierci lub odwołania, mandat powołanego na jego miejsce nowego Członka Zarządu Fundacji wygasa z upływem kadencji całego Zarządu Fundacji.

7. Funkcję Członka Zarządu Fundacji można sprawować przez nieograniczoną liczbę kadencji.

8. Członkowie Zarządu Fundacji, w tym Prezes Zarządu Fundacji, mogą pobierać wynagrodzenie za swoją pracę. Wynagrodzenie ustala Rada Fundacji.

9. Członkostwo w Zarządzie ustaje z chwilą upływu kadencji, rezygnacji, śmierci lub w skutek odwołania.

10. Odwołanie członka Zarządu następuje w razie:

a) wykonywania działalności, której charakter uniemożliwia należyte wykonywanie funkcji członka Zarządu,

b) choroby, ułomności lub utraty sił – powodujących trwałą niezdolność do sprawowania tej funkcji,

c) rażącego nienależytego wypełniania funkcji członka Zarządu

11. Członkowie Zarządu Fundacji nie mogą być skazani prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub przestępstwo skarbowe.

§ 17

1. Zarząd Fundacji kieruje działalnością Fundacji.

2. Pracami Zarządu Fundacji kieruje Prezes Zarządu Fundacji, który zwołuje obrady i ustala ich porządek, a w jego zastępstwie Wiceprezes Zarządu Fundacji.

3. Do bieżącej obsługi zadań Fundacji Zarząd tworzy Biuro Fundacji. Prezes Zarządu Fundacji jest kierownikiem zakładu pracy dla pracowników Biura Fundacji.

4. Prezes Zarządu Fundacji może powierzyć obowiązki wynikające z §17 ust. 3. innemu członkowi Zarządu Fundacji.

§ 18

Vh
Wzrost parochialny
Ser.

1. Do zadań Zarządu Fundacji należy w szczególności:

- a) uchwalanie rocznych planów działania Fundacji oraz planów finansowych;
- b) uchwalanie regulaminów;
- c) sprawowanie zarządu majątkiem Fundacji;
- d) ustalanie wielkości zatrudnienia i wysokości środków na wynagrodzenia pracowników Fundacji;
- e) przyjmowanie darowizn, spadków i zapisów, subwencji i dotacji;
- f) podejmowanie wszelkich działań niezastrzeżonych przepisami niniejszego statutu dla innych podmiotów.

2. Z posiedzeń Zarządu Fundacji sporządza się protokół. Protokół sporządza osoba kierująca obradami Zarządu Fundacji bądź inna osoba przez nią wyznaczona.

3. Zarząd Fundacji podejmuje uchwały zwykłą większością głosów chyba, że niniejszy Statut lub regulamin działania Zarządu, przewiduje inny sposób podjęcia uchwały. W przypadku równej ilości głosów, decyduje głos Prezesa Zarządu Fundacji.

4. Uchwały Zarządu Fundacji mogą być podejmowane na posiedzeniach lub w formie głosowania pisemnego.

§ 19

1. Rada Fundacji składa się z od trzech do pięciu Członków Zwyczajnych.

2. Pierwszych trzech Członków Zwyczajnych Rady Fundacji powołuje Fundatorka.

3. Członków Zwyczajnych Rady Fundacji powołuje i odwołuje Rada Fundacji zwykłą większością głosów z zastrzeżeniem §19 ust. 2.

4. Członkostwo w Radzie Fundacji ustaje w przypadku pisemnej rezygnacji z członkostwa, śmierci członka Rady Fundacji lub odwołania go z Rady Fundacji przez pozostałych Członków Zwyczajnych Rady.

5. Członkami Rady Fundacji mogą być wyłącznie osoby, które nie były skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub przestępstwo skarbowe.

6. Członkowie Rady Fundacji w trakcie pełnienia funkcji nie mogą być jednocześnie członkami Zarządu Fundacji, a także nie mogą być zatrudnieni w Fundacji czy to na podstawie umowy o pracę, czy jakiegokolwiek innej umowy cywilnoprawnej.

7. Członkowie Rady Fundacji nie mogą pozostawać z Członkami Zarządu Fundacji w stosunku pokrewieństwa, powinowactwa lub podległości, lub jakimkolwiek stosunku, który mógłby wywoływać uzasadnione wątpliwości co do ich bezstronności.

8. Członkowie Zwyczajni Rady Fundacji winni propagować cele obrane przez Fundację i samą Fundację oraz służyć Fundacji pomocą w uzyskaniu przez nią środków i w kontaktach z partnerami Fundacji.

M
Wojtek Nowicki
Sek.

9. Członkowie Zwyczajni Rady Fundacji mogą otrzymywać z tytułu pełnienia funkcji zwrot uzasadnionych kosztów lub wynagrodzenie w wysokości nie wyższej niż przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw ogłoszone przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

§ 20

1. Pracę Rady Fundacji organizuje Przewodniczący Rady Fundacji, wybrany przez Radę Fundacji spośród jej Członków Zwyczajnych.
2. Posiedzeniom Rady Fundacji przewodniczy Przewodniczący Rady Fundacji lub z jego upoważnienia jeden z jej Członków. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Rady Fundacji lub nieudzielenia przez niego upoważnienia do przewodzenia posiedzeniu, przewodniczącego posiedzenia wybierają obecni na posiedzeniu Członkowie Zwyczajni Rady Fundacji.
3. Obsługę pracy Rady Fundacji zapewnia Zarząd Fundacji.
4. W posiedzeniach Rady Fundacji mogą uczestniczyć Członkowie Zarządu Fundacji, a także inne zaproszone osoby. Udział tych osób w posiedzeniach Rady Fundacji ma jedynie charakter doradczy.

§ 21

1. Uchwały Rady Fundacji zapadają zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy Członków Zwyczajnych Rady Fundacji, przy czym wszyscy Członkowie muszą być powiadomieni o posiedzeniu chyba, że niniejszy Statut przewiduje inny sposób podjęcia uchwały. W przypadku równej ilości głosów decyduje głos przewodniczącego posiedzenia Rady Fundacji.
2. Uchwały Rady Fundacji podpisuje przewodniczący posiedzenia.
3. Oświadczenia woli Rady Fundacji składa Przewodniczący Rady Fundacji lub upoważniony przez Radę inny członek Rady Fundacji.

§ 22

1. Do zadań Rady Fundacji należy:
 - a) powoływanie i odwoływanie Prezesa Zarządu Fundacji;
 - b) powoływanie i odwoływanie na wniosek Prezesa Zarządu Fundacji w trybie uchwały podjętej zwykłą większością głosów pozostałych Członków Zarządu Fundacji, w tym Wiceprezesa Zarządu;
 - c) zatwierdzanie rocznych sprawozdań Zarządu Fundacji z działalności Fundacji, stanu jej finansów i pozostałego majątku;
 - d) wyznaczanie biegłych do badania sprawozdań finansowych Fundacji;
 - e) rozpatrywanie skarg na działalność Zarządu Fundacji oraz opiniowanie spraw przedstawionych przez Zarząd Fundacji;
 - f) inne kompetencje przewidziane pozostałymi postanowieniami statutu.

VH

Przewodniczący
Rady Fundacji

2. Do zakresu kompetencji Przewodniczącego Rady Fundacji należy nawiązywanie i rozwiązywanie z Członkami Zarządu stosunku pracy, o którym mowa w §16 ust. 7.

§ 23

1. Rada Fundacji na wniosek Zarządu Fundacji może przyznać godność Honorowego Członka Rady Fundacji osobie szczególnie zasłużonej dla Fundacji.
2. Honorowy Członek Rady Fundacji ma prawo udziału w obradach Rady Fundacji.
3. Członkowi Honorowemu Rady Fundacji przysługuje głos doradczy przy podejmowaniu uchwał przez Radę Fundacji.
4. Utrata godności Honorowego Członka Rady Fundacji następuje na skutek dobrowolnej rezygnacji lub na podstawie uchwały Rady Fundacji.

Sposób reprezentacji

§ 24

1. Oświadczenia woli w imieniu fundacji, w tym w sprawach majątkowych, składają Prezes, Wiceprezes samodzielnie lub dwóch członków zarządu działających łącznie.
2. W umowach pomiędzy Fundacją a Prezesem Zarządu Fundacji, Wiceprezesem Zarządu Fundacji oraz członkiem Zarządu Fundacji oraz w sporach między nimi Fundację reprezentuje dwóch członków Rady lub pełnomocnik powołany uchwałą Rady Fundacji.

Medale i odznaczenia

§ 25

Fundacja może ustanowić odznaki, medale i tytuły honorowe oraz przyznawać je wraz z innymi nagrodami i wyróżnieniami osobom i instytucjom zasłużonym dla celów obranych przez nią lub dla samej Fundacji. Wyróżnienia te ustanawia i przyznaje Zarząd Fundacji po zasięgnięciu opinii Rady Fundacji.

Zmiana Statutu

§ 26

1. Zmiana w Statucie może dotyczyć każdego postanowienia Statutu, w tym również celów Fundacji.
2. Decyzję w przedmiocie zmiany statutu, na wniosek Zarządu Fundacji, podejmuje Rada Fundacji.

W
Wojciech M. ...
Adm.

Połączenie z inną fundacją

§ 27

1. Fundacja może połączyć się z inną fundacją dla efektywnego realizowania swoich celów.
2. Połączenie z inną fundacją nie może nastąpić, jeżeli w jego wyniku mógłby ulec istotnej zmianie cele Fundacji.
3. W sprawach połączenia z inną Fundacją właściwy jest Zarząd Fundacji, przy czym jego decyzje zapadają w drodze jednomyślnej uchwały i mogą być podjęte po uzyskaniu zgody Rady Fundacji.

Likwidacja Fundacji

§ 28

1. Fundacja ulega likwidacji w razie osiągnięcia celów, dla których została ustanowiona lub w razie wyczerpania się jej środków finansowych i majątku.
2. Likwidację prowadzi likwidator wyznaczony przez Zarząd w drodze jednomyślnej uchwały

§ 29

Decyzję o likwidacji podejmuje na wniosek Zarządu Fundacji Rada Fundacji w drodze jednomyślnej uchwały.

§ 30

Środki finansowe i majątek pozostały po likwidacji Fundacji mogą zostać przeznaczone mocą uchwały Zarządu Fundacji na rzecz działających w RP fundacji lub stowarzyszeń o zbliżonych celach.

Kateryna Selkovic

Michał
Tomanech

Wojciech Marczak

Krzysztof Kępczyński